

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



**Hacienda**  
Secretaría de Hacienda y Crédito Público



MAVM850831C14  
Registro Federal de Contribuyentes

MA. FRANCISCA MARTINEZ  
VILLANUEVA  
Nombre, denominación o razón  
social

idCIF: 16070433716  
VALIDA TU INFORMACIÓN  
FISCAL



## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión  
**QUERETARO , QUERETARO A 03 DE SEPTIEMBRE  
DE 2025**



MAVM850831C14

### Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	MAVM850831C14
CURP:	MAVF850831MQTRLR00
Nombre (s):	MA. FRANCISCA
Primer Apellido:	MARTINEZ
Segundo Apellido:	VILLANUEVA
Fecha inicio de operaciones:	11 DE AGOSTO DE 2010
Estatus en el padrón:	REACTIVADO
Fecha de último cambio de estado:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
Nombre Comercial:	MA. FRANCISCA MARTINEZ VILLANUEVA

### Datos del domicilio registrado

Código Postal: 76115	Tipo de Vialidad: CALLE
Nombre de Vialidad: PARQUE CARRETAS	Número Exterior: 1664
Número Interior:	Nombre de la Colonia: PARQUE SANTIAGO
Nombre de la Localidad: SANTIAGO DE QUERETARO	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: QUERETARO
Nombre de la Entidad Federativa: QUERETARO	Entre Calle: PARQUE ALCANORES

Página [1] de [3]



**Hacienda**  
Secretaría de Hacienda y Crédito Público



**SAT**  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728

Y Calle: PARQUE ESPAÑA

#### Actividades Económicas:

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Inmobiliarias y corredores de bienes raíces	100	01/05/2025	

#### Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen Simplificado de Confianza	01/05/2025	

#### Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago provisional mensual de ISR. Régimen Simplificado de Confianza.	A más tardar el día 17 del mes de calendario inmediato posterior a aquél al que corresponda el pago	01/05/2025	
Pago definitivo mensual de IVA. Régimen Simplificado de Confianza.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/05/2025	
Ajuste anual de ISR correspondiente a la declaración anual. Régimen Simplificado de Confianza.	A más tardar el día 30 del mes de abril del ejercicio siguiente	01/05/2025	

**Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.**

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp)".

**Cadena Original Sello:** ||2025/09/03 19:21:46|MAVM850831C14|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031|U2FsdGVkX1//fFcvepz4gTrmgG5VaMskQ6UqFBTOrJTbkX8JCKGVTrU3lEb HpEZ||

**Sello Digital:** yp5gtDL81N4SN1UXtYfKa38m5+diWK3qQitLMpbDsdr0Z7rXq3btdLfzpfYrrPW8asBTyqPmcTgLnk7m2rr7FgX2S 07QkS1n+ChzOOYAtLBN25Db45q0VmNbFiD6CmxnP3UC3jPrg2BXASb81jLRvtNQuTkoZ6Avv5UZjFZr6U=



**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728